

**Комплект документов, подтверждающих целевое назначение и использование
кредита, сроки подтверждения целевого использования кредита для кредитного
продукта «Кредит потребительский без обеспечения»**

1. Комплект документов, подтверждающих целевое назначение кредита

(предоставляется на момент предоставления полного пакета документов, необходимого для выдачи кредита):

1.1. Приобретение (строительство) жилого помещения:

- выписка из решения органов местной администрации о выделении земельного участка под застройку (должна быть использована по назначению в сроки, установленные органами местной администрации) (при наличии)

- свидетельство о государственной регистрации права собственности на землю / договор аренды земельного участка, заключенный на срок свыше одного года и не менее срока кредитования, увеличенного на 3 месяца, и зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (допускается предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним с датой выдачи не более одного месяца до даты предоставления в Банк полного пакета документов);

- разрешение государственных органов на строительство;

- проектно-сметная документация (архитектурно-строительный проект, справка о сметной стоимости строительства, а также при наличии - договор подряда на строительство жилого дома), заверенная организацией, выдавшей документ;

- при строительстве индивидуального жилого дома собственными силами – смета, составленная и заверенная Заемщиком;

- проект договора купли-продажи;

- правоустанавливающие документы на недвижимое имущество (свидетельство о государственной регистрации права собственности и/или договор(ы), на основании которых возникло право собственности продавца(ов));

1.2. Строительство приусадебных хозяйственных построек:

- свидетельство о праве собственности на земельный участок (допускается предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним с датой выдачи не более одного месяца до даты предоставления в Банк полного пакета документов);

- копия проектно-сметной документации, свидетельствующей об объеме и стоимости работ по строительству, реконструкции/ремонту объектов недвижимости;

- смета, составленная и заверенная Заемщиком (в случае если работы осуществляются собственными силами);

- разрешение на реконструкцию жилого помещения, выданное органом местного самоуправления;

1.3. Инженерное обустройство домов

присоединение индивидуальных жилых домов к инженерным сетям

реконструкция и ремонт объектов недвижимости:

- свидетельство о праве собственности на жилое помещение;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним с датой выдачи не более одного месяца до даты до даты предоставления в Банк полного пакета документов;

- свидетельство о праве собственности на земельный участок (допускается предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним с датой выдачи не более одного месяца до даты до даты предоставления в Банк полного пакета документов);

- копия проектно-сметной документации, свидетельствующей об объеме и стоимости работ по строительству, реконструкции/ремонту объектов недвижимости;

- смета, составленная и заверенная Заемщиком (в случае если работы осуществляются собственными силами);

- разрешение на реконструкцию жилого помещения, выданное органом местного самоуправления;

1.4. Приобретение транспортных средств и средств малой механизации (у физического лица):

- проект договора купли-продажи транспортного средства/ средства малой механизации с указанием стоимости транспортного средства/ средства малой механизации;

- проект полиса КАСКО (при наличии)

1.5. Медицинское лечение, проведение медицинских вмешательств, в том числе оперативных:

- заключенный с Медицинской организацией договор на оказание платных медицинских услуг (лечения);

- счет на оплату медицинских услуг (лечения), выставленный медицинской организацией (с обязательным указанием банковских реквизитов медицинской организации);

1.6. Санаторно-курортное лечение:

- заключенный с Санаторно-курортной организацией/Туроператором/Турагентом договор на оказание услуг по санаторно-курортному лечению/о реализации туристского продукта;

- счет на оплату санаторно-курортного лечения, выставленный Санаторно-курортной организацией/Туроператором/Турагентом (с обязательным указанием банковских реквизитов Санаторно-курортной организации/Туроператора/Турагента)

1.7. Приобретение лекарственных средств:

- оригинал рецепта, заключение врача о назначении данного лекарства

2. Комплект документов, подтверждающих целевое использование кредита, сроки подтверждения целевого использования кредита

2.1. Приобретение транспортных средств и средств малой механизации – не позднее 45-ти календарных дней с даты выдачи кредита с предоставлением:

- паспорта транспортного средства/паспорта самоходной машины;

- договора купли-продажи/договора об оказании услуг;

- свидетельства о регистрации транспортного средства;

- документов, подтверждающих оплату товаров/услуг частично за счет кредитных средств

2.2. Строительство приусадебных хозяйственных построек, реконструкция и ремонт объектов недвижимости – в течение 2-х лет с даты выдачи кредита, но не позднее 10-ти рабочих дней после завершения строительства приусадебных хозяйственных построек, реконструкции и ремонта объектов недвижимости с предоставлением:

- финансовых документов, подтверждающих оплату оказанных услуг;

- финансовых документов, подтверждающих оплату приобретенных строительных материалов;

- расписок физических лиц о получении денежных средств с указанием в них паспортных данных, акта приема выполненных работ и пр.

2.3. Приобретение (строительство) жилого помещения :

приобретение жилого помещения – в течение 3-х месяцев с даты получения кредита, но не позднее 1 рабочего дня с даты получения документов от органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним с предоставлением:

- свидетельства о праве собственности на приобретенное жилое помещение .

строительство жилого помещения – в течение 2-х лет с даты получения кредита, но не позднее 1 рабочего дня с даты получения документов от органов, осуществляющих

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним с предоставлением:

- свидетельства о праве собственности на построенное жилое помещение.

В случае если сумма сделки (по договору купли-продажи или договору, в соответствии с которым осуществляется строительство жилого помещения) равна или превышает 3 млн. рублей, - свидетельство о праве собственности представляется не позднее одного рабочего дня после регистрации права собственника на приобретенное (построенное) жилое помещение.

2.4. Приобретение товаров (бытовая техника, мебель и т.д.) – не позднее 45-ти календарных дней с даты выдачи кредита с предоставлением:

- договора купли-продажи / договора об оказании услуг;
- документов, подтверждающие оплату товаров/услуг частично за счет кредитных средств

2.5. Оплата путевок (лечение, отдых и т.д.) – не позднее 45-ти календарных дней с даты выдачи кредита с предоставлением:

- путевки/ билета

2.6. Медицинское лечение, проведение медицинских вмешательств, в том числе оперативных, в медицинских учреждениях на территории РФ - в течение 45-ти календарных дней с даты выдачи кредита с предоставлением:

- договора, заключенного с медицинской организацией, на оказание платных медицинских услуг (лечения);
- платежного документа, подтверждающего оплату медицинских услуг (при наличии);
- авиационных (железнодорожных) билетов (при следовании до места проведения медицинского лечения/ медицинского вмешательства посредством авиационного (железнодорожного) транспорта)

2.7. Санаторно-курортное лечение – в течение 45-ти календарных дней с даты выдачи кредита с предоставлением:

- договора на оказание санаторно-курортных услуг, заключенного с санаторно-курортной организацией/туроператором/турагентом;
- платежного документа, подтверждающего факт оплаты санаторно-курортных услуг (при наличии);
- санаторно-курортной/туристской путевки на санаторно-курортное лечение по утвержденной приказом Минфина России форме;
- оригиналов авиационных/железнодорожных билетов (при следовании до места санаторно-курортного лечения посредством авиационного/железнодорожного транспорта)

2.8. Приобретение лекарственных средств – в течение 5-ти календарных дней с даты выдачи кредита с предоставлением:

- товарного и кассового чека, подтверждающего факт приобретения лекарственного средства, наименование которого указано в рецепте

2.9. Приобретение авиационных/железнодорожных билетов – в течение 45-ти календарных дней с даты выдачи кредита с предоставлением:

- оригиналов авиационных/железнодорожных билетов
- товарного и кассового чека, подтверждающего факт приобретения авиационных/железнодорожных билетов.